



## gemeente Roermond

uw nummer

uw datum

ons nummer 16245-2021  
onze datum 3 december 2021  
verzonden  
inlichtingen bij R. Kok  
cluster Beheer openbare ruimte  
doorkiesnr. 0475 - 359 298

AAN

de leden van de commissie RU

bijlage(n)  
betreffende commissie-informatiebrief inzake Jachthaven Asselt

Geachte leden,

Op 2 december heeft de gemeente een brief ontvangen van omwonenden en verschillende belangenorganisaties over de ontwikkeling van een jachthaven in Asselt. Deze brief is ook naar u als raad gestuurd. Graag willen wij u informeren over de huidige stand van zaken.

De noordelijkste plas in Asselt ligt al langere tijd leeg. Deze plas heeft in het bestemmingsplan als bestemming 'jachthaven'. Een ontwikkelaar heeft onder deze voorwaarden het perceel gekocht met het doel om hier opnieuw een jachthaven te beginnen. Na de verkoop zijn er wel gesprekken geweest met de initiatiefnemer, maar dit heeft tot voor kort niet geleid tot een verdere ontwikkeling. Na de zomervakantie hebben er diverse gesprekken plaatsgevonden, waarin de initiatiefnemer enkele concept ideeën heeft voorgelegd aan de gemeente.

De gemeente heeft aan de initiatiefnemer aangegeven dat er alleen ontwikkelingen kunnen plaatsvinden als deze passen binnen het bestemmingsplan. Daarnaast hebben wij de initiatiefnemer geadviseerd een goed communicatieproces op te starten met de buurt om eventuele plannen goed met de omwonenden en verschillende belanghebbenden te communiceren. De gemeente heeft echter nog geen officiële aanvraag binnengekregen van de initiatiefnemer. Wel staat een gesprek gepland tussen de initiatiefnemer en de gemeente om de plannen toe te lichten.

De gemeente heeft vernomen dat er afgelopen woensdag een buurtoverleg heeft plaatsgevonden, waarin de plannen met de buurt en belanghebbenden zijn besproken. Naar aanleiding hiervan heeft de gemeente een brief ontvangen van de omwonenden en belanghebbende. De gemeente begrijpt dat zij vragen en zorgen hebben. Wij gaan met de bewoners en belanghebbende in overleg om van hun persoonlijk te horen wat de knelpunten zijn en waar we als gemeente rekening mee moeten houden.

Bij toekomstige informatieavonden zijn wij als gemeente ook graag aanwezig om te horen en zien welke zorgen er zijn. Wij kunnen dan ook informatie geven over wat er wel en niet kan binnen de wetten en regels.

Ik vertrouw erop u hiermede voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

De wethouder voor economie, ruimtelijke ordening en volkshuisvesting



drs. Angely Waajen - Crins