

# Inzicht woonlasten 2021



## VOORBEELD WONINGHUURDER

	2020	2021	mutatie
Afvalstoffenheffingen	€ 235,00	€ 250,28	€ 15,28
<b>Totale woonlasten</b>	<b>€ 235,00</b>	<b>€ 250,28</b>	<b>€ 15,28</b>
<b>Verandering</b>	<b>6,50%</b>		



## VOORBEELD\* WONINGEIGENAREN

	2020	2021	mutatie
OZB	€ 280,62	€ 288,24	€ 7,62
Afvalstoffenheffingen	€ 235,00	€ 250,28	€ 15,28
Rioolheffing	€ 180,49	€ 191,32	€ 10,83
<b>Totale woonlasten</b>	<b>€ 696,11</b>	<b>€ 729,84</b>	<b>€ 33,73</b>
<b>Verandering</b>	<b>4,85%</b>		

\* in deze berekening is uitgegaan van een gemiddelde woningwaarde ad € 214.000 voor 2020 en van € 224.750 voor 2021



## VOORBEELD\* NIET-WONING

	2020	2021	mutatie
OZB eigenaar	€ 1.156,10	€ 1.185,54	€ 29,44
OZB gebruiker	€ 1.081,59	€ 1.109,54	€ 27,95
Rioolheffing	€ 180,49	€ 191,32	€ 10,83
<b>Totale lasten</b>	<b>€ 2.418,18</b>	<b>€ 2.486,40</b>	<b>€ 68,22</b>
<b>Verandering</b>	<b>2,82%</b>		

\* in deze berekening is uitgegaan van een gemiddelde woningwaarde ad € 627.500 voor 2020 en van € 632.000 voor 2021

